



Aika 13.03.2023, klo 17:00 - 18:30

Paikka Lukion liikuntasali, Koulutie 4B, Kempele

Käsitellyt asiat

- § 9 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 10 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 11 Kempeleen asemakaavan muutos, Pirilän alue / Asemakaavan hyväksyminen**
- § 12 Kempele-lisä**
- § 13 Konserniohjeen päivittäminen**
- § 14 Vuoden 2022 kuntalaisaloitteet**
- § 15 Vuoden 2022 valtuustoaloitteet**
- § 16 Ilmoitusasiat**
- § 17 Valtuutettujen tekemät kysymykset**

Lisäpykälät

- § 18 Valtuustoaloite / KD:n valtuustoryhmän aloite 13.3.2023 koskien kirjastopalveluiden resurssoinnin kehittämistä / Leena Askeli**



Saapuvilla olleet jäsenet

Keijo Alahuhtala
Heikki Alakärppä
Leena Askeli
Jouko Etelä
Tiina Gallén
Jarmo Haapaniemi
Tarja Hackzell
Janne Halunen
Pirjo Heikkinen
Minna Huusari
Arto Hämäläinen
Anne-Mari Jaara
Sari Janatuinen
Pasi Jarva
Teemu Kakko, varajäsen
Jorma Kananen, varajäsen
Kauko Karhumaa
Kalevi Kerttula
Saija Kivelä, varajäsen
Heini Koukkari
Pekka Kälkäjä
Suvi Maijala, varajäsen
Janne Malkamäki
Veeti Mykkänen, varajäsen
Tuukka Myllymäki
Kerttu Mömmö
Petra Neitola
Johanna Ohukainen
Antti Ollikainen
Sini Pekkala, varajäsen
Sari Perälä, varajäsen
Riitta Polvi-Karjalainen, varajäsen
Tuula Rauma
Pertti Sankilampi
Minna-Maaria Sipilä
Ahti Tahkola, puheenjohtaja
Valtter Tahkola
Tommi Torvikoski, varajäsen
Tarmo Turunen

Muut saapuvilla olleet

Toni Saranpää, hallintojohtaja, sihteeri
Suvi Jänkälä, kaavasuunnittelija
Vili Kanniainen, nuorisovaltuuston edustaja
Juho Leppänen, talousjohtaja
Tuomas Lohi, kunnanjohtaja



Miia Marjanen, elinvoimajohtaja
Kaija Muraja, kaavoittaja
Tuomo Perälä, tekninen johtaja
Virpi Uutela, varhaiskasvatuksen johtaja
Eetu Vainionpää, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Pia Hanski
Kaisu Juvani
Tapio Juvani
Onni Kuivala
Sanna Laine
Anu Leivo
Hanna Markkanen
Pauli Määttä
Saara Ukura

Allekirjoitukset

Ahti Tahkola
Puheenjohtaja

Toni Saranpää
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Kempeleen kunta 20.03.2023 klo 14:28.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tuukka Myllymäki
Pöytäkirjantarkastaja

Kerttu Mömmö
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Päätös on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 21.3.2023.



§ 9

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Valtuuston työjärjestyksen mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään neljä päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta on myös ilmoitettava niissä sanomalehdissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla keskiviikkona 8. päivänä maaliskuuta 2023 sekä julkaistu samana päivänä sähköisessä kokouspalvelussa. Valtuuston koollekutsumista koskeva ilmoitus julkaistaan lisäksi Rantalakeus -lehdessä. Valtuusto toteaa, onko kokous kokoonkutsumistapaan ja jäsenmäärään nähden laillinen ja päätösvaltainen sekä hyväksyy kokoukselle esityslistan mukaisen asiain käsittelyjärjestyksen.

Päätös

Seuraavat valtuutetut ja varavaltuutetut olivat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumaan kokoukseen:

| Valtuutettu: | Sijaan kutsuttu varavaltuutettu: |
|------------------|----------------------------------|
| Hanski, Pia | Perälä, Sari |
| Laine, Sanna | Pekkala, Sini |
| Leivo, Anu | Kivelä, Saija |
| Juvani, Kaisu | Kananen, Jorma |
| Juvani, Tapio | Kakko, Teemu |
| Kuivala, Onni | Mykkänen, Veeti |
| Markkanen, Hanna | Polvi-Karjalainen, Riitta |
| Määttä, Pauli | Maijala, Suvi |
| Ukura, Saara | Torvikoski, Tommi |

| Estyneet varavaltuutetut: |
|---------------------------|
| Nuolioja, Eero |
| Keränen, Eija |
| Hettula, Ilpo |
| Kujala, Henna |
| Lumijärvi, Liisa |
| Alanko, Pasi |
| Niemelä, Timo |
| Jalonen, Arto |
| Pääkkö, Teemu |
| Kauppila, Sari |



Merkittiin, että valtuuston puheenjohtajan Pia Hanskin ollessa estynyt kokouksen puheenjohtajana toimi valtuuston 1. varapuheenjohtaja Ahti Tahkola.

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja jäsenmäärään nähden päätösvaltaiseksi.



§ 10

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Kokouksesta laadittu pöytäkirja tarkastetaan tiistaina 21. päivänä maaliskuuta 2023. Tarkastettu pöytäkirja siirretään samana päivänä nähtäville yleiseen tietoverkkoon.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuukka Myllymäki ja Kerttu Mömmö.



Kunnanhallitus, § 230, 14.06.2021
Kunnanhallitus, § 164, 09.05.2022
Kunnanhallitus, § 299, 10.10.2022
Kunnanhallitus, § 74, 27.02.2023
Valtuusto, § 11, 13.03.2023

§ 11

Kempeleen asemakaavan muutos, Pirilän alue / Asemakaavan hyväksyminen

244Dno-2021-46

Kunnanhallitus, 14.06.2021, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Muraja

kaija.muraja@kempele.fi

kaavoittaja

Pirilän alueen asemakaavamuutosta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.12.2020 - 29.1.2021. Kuulemisaikana pyydettiin lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja sen riittävydestä saatiin seitsemän (7) lausuntoa viranomaisilta ja muilta osallisilta, kolmen (3) valiokunnan ohjaukset sekä kaksi (2) osallisten kirjallista mielipidettä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheessa lausunnon kaavamuutoksesta antoivat Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-pohjanmaan museo rakennetun kulttuuriympäristön osalta, Oulun seudun ympäristötoimi terveydensuojelun ja ympäristösuojelun osalta, Kempeleen Vesihuolto Oy, Telia Finland Oy ja DNA Oyj sekä Käpy-koordinaattori. Teliällä ei ollut huomautettavaa muutossuunnitelmiin, DNA tiedusteli teleaseman sijoitusmahdollisuutta alueelle ja museo painotti maakunnallisesti arvokkaan kokonaisuuden säilyttämistä. ELY ja Ympäristötoimi suosittelivat luonto-, kulttuuriympäristö- ja maisemaselvitysten täydennysten, sulfaattimaaselvityksen ja pilaantuneisuuden lisätutkimusten tekemistä sekä viranomaisneuvottelun pitämistä ennen luonnosvaiheen kuulemistä. Käpy-auditoinnin huomiot koskivat kävelyn ja pyöräilyn edistämistä alueella. Alueen asukkailta tuli kaksi kirjallista mielipidettä, joista toisessa huolehdittiin peltoviljelyn ja poikittaiskatuyhteyden yhteensovittamisesta ja toisessa alueen virkistyskäytön, lajirikkauden ja kulttuuriympäristön säilymisestä.

Palautteen perusteella kaavoitus on tilannut täydennykset rakennettavuus-, sulfaattimaa- ja luontoselvityksiin. Suunnittelutyön aluksi on analysoitu alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvoja sekä liikenneverkkoa. Kunnan ja OSAO:n kesken on tarkasteltu alueen maankäyttöä oppilaitosrakentamisen näkökulmasta. Lisäksi kaavoituksen puitesopimuskumppaneilta on haettu ideoita, joita on hyödynnetty vaihtoehtotarkastelussa.

Kaavarungoissa esitetään kaksi erilaista vaihtoehtoa alueen maankäytöstä, liikenteestä, ja viherympäristöstä. Tarkastelualueen kokonaispinta-ala on noin 27 ha.



Kaavarunkovaiheen kuulemisen tarkoituksena on saada palautetta eri osapuolilta mahdollisimman varhain kaavan valmisteluvaiheessa. Palautetta haetaan kaavarunkovaihtoehdoista niiden vaikutuksista ja siitä, mitä kaavaluonnoksen jatkovalmistelussa tulisi ottaa huomioon. Kaavarunkojen kuulemisesta saadun palautteen jälkeen aloitetaan varsinaisen kaavaluonnoksen työstäminen. Analyysikartat ja kaavarunkovaihtoehdot perusteluineen esitellään kokouksessa.

Elinvoimavaliokunta 8.6.2021:

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että kaavarunkovaihtoehdot asetettaisiin nähtäville ja vaihtoehtojen taloudelliset vaikutukset arvioitaisiin.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että päätösesityksen liitteiden mukaiset kaavarunkovaihtoehdot sekä niihin liittyvä analyysi- ja havaintomateriaali asetetaan nähtäville kaavarunkovaiheen kuulemistä varten.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 09.05.2022, § 164

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Muraja, Suvi Jänkälä

kaija.muraja@kempele.fi, suvi.jankala@kempele.fi

kaavoittaja, asemakaava-arkkitehti

Liitteet

- 1 Pirilän asemakaava, Kaavaselostus 9.5.2022
- 2 Pirilän asemakaava, LIITE 9. Ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista – KILVA
- 3 Pirilän asemakaava, LIITE 8. Rakennustapaohje
- 4 Pirilän asemakaava, LIITE 7. Kaavaluonnos 9.5.2022
- 5 Pirilän asemakaava, LIITE 10. Maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi
- 6 Pirilän asemakaava, LIITE 6. OAS- ja kaavarunkovaiheen viranomaispalaute
- 7 Pirilän asemakaava, LIITE 4. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 9.5.2022
- 8 Pirilän asemakaava, LIITE 3. Ote kumoutuvasta kaavasta
- 9 Pirilän asemakaava, LIITE 2. Ote rekisterikartasta

Pirilän alueen asemakaavamuutosta koskevat kaavarungot ovat olleet nähtävillä 30.6.-27.8.2021. Kuulemisaikana pyydettiin lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Kaavarungoista saapui kolme viranomaislausuntoa, Käpy-koordinaattorin huomiot, kolme osallisten mielipidettä, kaavoituskumppanin OSAO:n palaute sekä Kempeleen valiokuntien (4 kpl) ohjaukset. Viranomaisten lausunnot ovat kaavaselostuksen liitteenä 5.



Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus muistutti kulttuuriympäristö- ja luontoarvojen huomioon ottamisesta ja painotti ilmastovaikutusten arviointia, meluselvityksen tarpeellisuutta, hulevesien hallinnan tärkeyttä sekä viheralueiden riittävyttä pohjavesien muodostumisen kannalta. ELY-keskuksen liikennepuoli suositteli Kempeleentien ja Hovintien liittymän toimivuustarkastelua ja esitti viranomaisneuvottelun pitämistä ennen luonnoksen nähtäville asettamista. Pohjois-Pohjanmaan museo piti rakennetun kulttuuriympäristön osalta molempia vaihtoehtoja kehityskelpoisina. Kempeleen Vesihuolto Oy toimitti verkkokarttaotteen ja aikoi tarkentaa vesihuollon yleissuunnitelmassa mm. ET-tonttitarpeitaan.

Saapuneet mielipiteet koskivat poikkikatuyhteyden mahdollisia haittoja ja liittymäjärjestelyjä sekä alueen luonto- ja kulttuuriarvojen vaalimisen keinoja. OSAO toi esiin oppilastyönä rakennettavien pientalojen toteutusta tukevia näkökohtia ja esitti Pirilätalon alueelle nykyistä sallivampaa käyttötarkoituserkintää.

Luonnoksen valmistelun aikana on pidetty palavereja OSAO:n edustajien kanssa oppilaitosrakentamisesta ja Pirilä-talon tulevaisuudesta. Viranomais- ja osallispalautteen johdosta on pidetty viranomaisneuvottelu 21.1.2022 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen, Pohjois-Pohjanmaan museon, Oulun seudun ympäristötoimen kanssa. Kempeleen Nuorisovaltuusto esitti näkemyksensä Pirilän alueen kehittämistä kokouksessaan 28.4.2022.

Palautteen johdosta kaavarajausta on tarkistettu, hankkeeseen on tehty kaavoituksen ilmastovaikutusten arviointi (KILVA), Kempeleentien ja Hovintien liittymän toimivuustarkastelu on laadittu, liikenteen ja hulevesien yleissuunnittelu on käynnistetty ja meluselvitys valmistuu ehdotusvaiheeseen mennessä. Pirilän alueelle on laadittu maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi sekä sitovaksi tarkoitettut rakennustapaohjeet, jotka edistävät ympäristön rakentamista korkealaatuisena ja vihreänä asumisen, kulttuurin, virkistyksen ja viihtymisen alueena.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 32 ha. Asemakaavalla muodostetaan 43 erillispientalojen tonttia (AO), 5 asuinpientalotonttia paritaloille (AP) ja yksi suurempi asuinpientalotontti yhtiömuotoisille pientaloille (AP), 7 asuinkerrostalotonttia (AK), 12 rivi- ja kerrostalotonttia (AKR), yksi yleisten rakennusten tontti (Y), yksi kulttuuri-toimintaa palveleva tontti, jolla ympäristö tulee säilyttää (YY/s), kaksi huvi- ja viihdepalvelujen tonttia (PV), siirtolapuutarha-/palstaviljelyalue (RP). Lisäksi muodostuu liikennealueita, puistoja (VP, VL), kaksi autopaikoitusaluetta (LPA), yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia alueita (ET) ja mastoalue (EMT). AO-tontit ovat kooltaan 600-770 m², AP-tontit 1700-5400 m², AKR-tontit 1250-4500 m² (Kempeleenkartanon tontti 14560 m²) ja AK-tontit 3900-6500 m² suuruisia.

Asemakaavan myötä alueelle muodostuu noin 63 000 k-m² uutta rakennusoikeutta. Rakennusoikeus jakautuu käyttötarkoituksen mukaisesti pääasiassa asumiseen (AO, AP, AKR, AK) 57 900 k-m², vapaa-ajan toiminnoille ja palveluille (PV) 1900 k-m² ja julkisille palveluille (Y, YY) 3600 k-m². Kaava-alueelle rakentuu 13 uutta katua, jalankulun ja pyöräilyn reittejä sekä ulkoilupolkuja ja ohjeellisia vähäisempiä yhteyksiä. Poikkiyhteys Piriläntieltä Komeetantielle on tärkeä läpiajo yhteys sekä ajoneuvo- että pyöräliikenteelle. Vanhan Pirilän rakennuksille on osoitettu suojelumerkinnot: vanha asuinrakennus ja konekoulu on suojeltu sr-20-



merkinnällä ja aittarakennukset sr-10-merkinnällä. Ympäristö on osoitettu säilytettäväksi /s-merkinnällä vanhan Pirilän alueella sekä Pirilän lammen puistoalueella.

Nimistötoimikunta 22.2.2022 ehdottaa alueelle Pirilän historiaan ja luonnonympäristöön viittaavia katunimiä: Kartanontie, Omenatarhantie, Floristinraitti, Juhannusruusuntie, Alppiruusuntie, Kaunottarentie, Hortonominraitti, Punakoivuntie, Tammentie, Hopeapajuntie, Pihtakuusentie, pyöräteitä: Ikimetsänpolku, Lunmanninpolku ja puistoja: Pirilänlampi, Lunmanninpuisto, Ruusutarha, Omenatarha.

Kokouksen liitteenä ovat 3.5.2022 päivätyt luonnosvaiheen asemakaavakartta, kaavaselostusluonnos, otteet rekisterikartasta ja ajantasa-asemakaavasta, päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, maisema- ja kulttuuriympäristövaikutustenarviointi, ilmastovaikutusten arviointi sekä rakennustapaohje.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen tilasto- ja pienalueilla Keskusta/Ollila (101/001), Keskusta/Kirkonseutu, (101/009) ja Hakamaa/Kuivalanperä (103/012). Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1020 ja 1036 sekä niihin liittyviä maa- ja metsätalous-, katu- ja viheralueita. Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1054-1076 sekä niihin liittyviä erityis-, katu- ja viheralueita.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että Pirilän aluetta koskeva Kempeleen asemakaavan muutos asetetaan nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 10.10.2022, § 299

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Muraja, Suvi Jänkälä

kaija.muraja@kempele.fi, suvi.jankala@kempele.fi

kaavoittaja, asemakaava-arkkitehti

Liitteet

1 Pirilä alue / Rekisterikarttaote

2 Pirilän alue / Rakennustapaohje-ehdotus ja viisaan liikkumisen kortit

3 Pirilän alue / Kumoutuva asemakaava

4 Pirilän alue / Asemakaavaehdotus

Oheismateriaali

1 Pirilän alue / Asemakaavan meluselvitys



Pirilän alueen asemakaavamuutosta koskeva kaavaluonnosaineisto on ollut nähtävillä 18.5.-17.6.2022. Kuulemisaikana pyydettiin lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Kaavaluonnosaineistosta saapui kymmenen (10) viranomaislausuntoa seuraavilta viranomaisilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan museo rakennetun kulttuuriympäristön ja arkeologisen kulttuuriperinnön osalta, Oulun seudun Ympäristötoimi. Suomen luonnonsuojeluliiton Pohjois-Pohjanmaan piiri ry, PPLY Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys. Kempeleen Vesihuolto Oy, Oulun Seudun Sähkön Verkkopalvelut Oy, Oulun Seudun Sähkön kaukolämpö sekä Telia Finland Oy.

Lisäksi luonnosaineistosta tuli Käpy-koordinaattorin huomiot, kuusi (6) osallisten mielipidettä sekä Kempeleen valiokuntien (4 kpl) ohjaukset.

Luonnosvaiheen palaute niihin ehdotettuine vastineineen tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Palautteen johdosta hankkeeseen on teetetty meluselvitys, hulevesien hallintasuunnitelma ja arkeologinen tarkkuusinventointi. Kiiesmetsän vierellä sijaitsevien peltoalueiden rakentamista on väljennetty. Kiiesmetsän ja Pirilänlammen välisen ekologisen yhteyden turvaamiseksi poikkikatuyhteydelle esitetään ehdotusvaiheessa Pirilänlammen kohdalla ajokaistojen erotteluratkaisua. Kaavakarttaa, -selostusta, -merkintöjä ja -määräyksiä sekä rakennustapaohjetta on tarkennettu.

Liikenteen yleissuunnittelua on jatkettu, ja Piriläntien ja pyöräbaanan risteysaluetta selvitetty ja tutkittu. Piriläntien alikulkuvaihtoehdon sijaan ehdotusvaiheen kaavakartassa esitetään liikennevalo-ohjattua tasoylitteysvaihtoehtoa. Kaavarajausta on tarkistettu, ja kaava-aloitteen tehneen rivitaloyhtiön tontti on liitetty kaava-alueeseen.

Alueen rakentamista on ohjattu puurakentamista painottavaan suuntaan. Poikkikatuyhteyden toteutusta ohjataan siten, että katusuunnittelussa tarkastellaan melu- ja/tai näkösuojauksen tarve. Esitetty ikimetsänpolun muuttaminen ja muut nimimuutokset viedään ehdotusvaiheen aikana nimistötoimikuntaan käsiteltäväksi.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen tilasto- ja pienalueilla Keskusta/Ollila (101/001), Keskusta/Kirkonseutu, (101/009) ja Hakamaa/Paituri (103/012). Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1020, 1036 ja 1051 sekä niihin liittyviä maa- ja metsätalous-, katu- ja viheralueita. Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1054, 1056 -1076 sekä niihin liittyviä erityis-, katu- ja viheralueita. Suunnittelualueen laajuus on 33 ha ja rakentamista osoitetaan noin 64600 kerrosneliömetriä. Asuinrakentamista osoitetaan n. 58700 k-m² ja muuta rakentamista n. 5900 k-m² sekä suojellut rakennukset.

Kokouksen liitteenä ovat 5.10.2022 päivätyt ehdotusvaiheen asemakaavakartta ja rakennustapaohje sekä päivitetyt otteet rekisterikartasta ja ajantasa-asemakaavasta.

Resurssivaliokunta (6.6.2022):

Resurssivaliokunta merkitsee saamansa esittelyn Pirilän alueen asemakaavamuutoksesta tiedoksi. Resurssivaliokunta ohjaa etenemään asemakaavamuutoksessa esitetyllä tavalla. Resurssivaliokunta pitää esitettyä poikkikyhteyttä erittäin hyvänä ja liikenneyhteyksiä edistävänä asiana. Resurssivaliokunta ohjaa, että eteläosan kaava- alueelle tulee rakentaa



puukerrostaloja ja kokee, että puutalorakentaminen sopisi hyvin Pirilän alueen historiaan. Jatkosuunnittelussa tulee huolehtia, että asumisen tonteilla on mahdollista toteuttaa senioriasumista.

Elinvoimavaliokunta (7.6.2022):

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että kaikkia kaava- alueen asuinkortteleita koskisi määräys pääsääntöisestä puurakentamisesta.

Yhteisöllisyysvaliokunta (7.6.2022):

Valiokunta suosii puutalorakentamista Pirilän alueelle. Vanhan Pirilän alueen pohjoispuolelle esitettyä rakentamista toivotaan kevennettävän, lisäksi nähdään tärkeänä että esiintymislavan ympäristö jätetään avaraksi. Kerrostaloalueelle toivotaan kokonaisvaltaista suunnittelua. Ikimetsänpolku ehdotetaan muutettavaksi Kiiesmetsänpoluksi.

Palveluvaliokunta (8.6.2022):

Suhteellisen suuri asukasmäärä (n. 1000 asukasta) edellyttää joukkoliikenteen tehokasta kehittämistä Kempele- sopimuksen visioinnin mukaisesti. Palveluvaliokunta ohjaa myös, että poikkiyhteys Komeetantielle rakennetaan mahdollisimman nopealla aikataululla. Edelleen Kempele- sopimuksen visioinnin mukaisesti haluamme varmistaa pienten lasten turvallisen liikkumisen alueella.

Kempeleen kierrätyskeskus poistuu uuden kaavaluonnoksen mukaisesti alueelta. Palveluvaliokunta pitää tarpeellisena, että kierrätyskeskukselle osoitetaan helposti saavutettavissa oleva uusi paikka.

Palveluvaliokunta toivoo, että Pirilän alueesta rakentuu rauhallinen, pienimuotoista kulttuuritoimintaa mahdollistava alue. Läheisyydessä on mm. Kiiesmetsän suojeltu alue, joka on tarkoitettu rauhalliseen virkistäytymiseen. Palveluvaliokunta ohjaa, että Kempeleen kunta pitää jatkossa huolen Kiiesmetsän viihtyisyydestä. Palveluvaliokunta ohjaa myös, että konekoulun alkuperäinen osa säilytetään ja kunnostetaan, jotta historiallinen pihapiiri säilyy ehjänä. Palveluvaliokunta ohjaa, että koko Pirilän alue kaavoitetaan rohkeasti puurakentamiselle. Palveluvaliokunta perustelee tätä näkemystään sillä, että alueesta saadaan sen historiallisen ympäristön kanssa erityinen kokonaisuus. (Kansainvälisesti harvinainen puukirkko, Pirilän piha- alue ja suojeltu Pirilän lampi harvinaisine eläimineen ja kasveineen.)Kerrostalojen osalta sallitaan runkorakentamisessa vapaavalintainen materiaali rakentamisen opettamisen vuoksi (OSAO).

Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:

Keskustelun kuluessa esitettiin poikkeava näkemys, jonka mukaan osassa Pirilän aluetta sallitaan myös muu kuin puurakentaminen.

Elinvoimavaliokunta (20.9.2022):

Elinvoimavaliokunta ohjasi Piriläntien ja Vihiluodonkujan risteysalueen ratkaisuksi vaihtoehtoa, jossa oli esitetty tasoylytys ja liikennevalot. Tässä kohteessa alikulku ei



välttämättä poistaisi tasoylityksiä ja liikennevalot ohjaavat kaikkea liikennettä hidastamaan vauhtia risteysalueella.

Poikittaisyhteyden palautteisiin on elinvoimavaliokunnan näkökulmasta reagoitu hyvin. Elinvoimavaliokunta ohjasi, että kaavassa mahdollistettaisiin meluaidan rakentaminen, mutta ei tehtäisi sitä välttämättömäksi. Viheralueet kaistojen välissä nähtiin hyvinä ratkaisuinä.

Vanhan Pirilän rakennusten suojelumääräysten tarkennuksiin oltiin tyytyväisiä. Elinvoimavaliokunta kannatti kaavarajauksen laajentamista ja ohjasi kaavakorvaustasoksi 30 %.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy luonnosvaiheen palautteiden vastineet ja päättää asettaa Pirilän aluetta koskevan Kempeleen asemakaavan muutoksen nähtäville ehdotusvaiheen kuulemista varten.

Tekninen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan ehdotuksen.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 27.02.2023, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Muraja

kaija.muraja@kempele.fi

kaavoittaja

Liitteet

- 1 Pirilä, ehdotusvaiheen palautteet ja vastineet
- 2 Pirilä, asemakaavan seurantalomake
- 3 Pirilä, hyväksymisvaiheen rakennustapaohje
- 4 Pirilä, hyväksimisvaiheen asemakaavaselostus 23.2.2023
- 5 Pirilä, hyväksymisvaiheen asemakaavakartta 28.2.2023

Oheismateriaali

1 Pirilä, hulevesitarkastelut liitteineen 15.2.2023

2 Pirilä, maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi

Kaavaehdotusaineisto oli nähtävillä 12.10.-11.11.2022. Kuulemisaikana pyydettiin lausunnot viranomaisilta ja muilta kaavahankkeen osallisilta. Aineistosta saapui kymmenen (10) viranomaislausuntoa seuraavilta viranomaisilta: Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan museo rakennetun kulttuuriympäristön ja arkeologisen kulttuuriperinnön osalta, Oulun seudun Ympäristötoimi, Kempeleen



Vesihuolto Oy, Oulun Seudun Sähkön Verkkopalvelut Oy, Keskusosuuskunta Oulun Seudun Sähkö (kaukolämpö), Digita Oy, Kempeleen seurakunta sekä Koulutuskuntayhtymä OSAO.

Lisäksi ehdotuksesta saapui vielä Kempeleen resurssivaliokunnan ohjaus (kaikki valiokunnat ohjanneet kaavavalmistelua jo aiemmin luonnosvaiheessa), Käpy-koordinaattorin auditointi sekä kaksi (2) muistutusta.

Resurssivaliokunta (8.11.2022):

Resurssivaliokunta on tyytyväinen esiteltyyn kaavaehdotukseen ja siinä esitettyyn puurakentamiseen. Piriläntien alituksen osalta resurssivaliokunta ohjaa etenemään VE2:n tasoylityksen mukaisesti.

Saadun palautteen johdosta hyväksymisvaiheen aineistoon on tehty vähäisiä muutoksia, jotka koskevat Pirilän pihapiiristä tunnistettua kiinteää muinaisjäännösaluetta, Pirilänlammen vesitasapainoa, happamia sulfaattimaita, verkkotoimijoiden muutostarpeita, OSAO:n omistamien kortteleiden 1061 ja 1064 erillisiä LPA-alueita sekä Pirilätalon tontin istutusalueen rajausta. Käpy-auditoinnin huomiot on käyty läpi liikennesuunnittelijan kanssa, nimistöä on tarkistettu ja täydennetty sekä hyväksyntävaiheen kaavaselostusta ja kaavan vaikutusten arviointia on tarkennettu. Kokousliitteenä olevista vastineista ja selostuksesta käy tarkemmin ilmi, millä tavoin saatu palaute on vaikuttanut hyväksyntävaiheen kaavaan.

Kokouksen liitteenä ovat 21.2.2023 päivätyt hyväksyntävaiheen asemakaavakartta, asemakaavan seurantalomake, ehdotusvaiheen palaute ja niihin laaditut vastineet sekä päivitetty hulevesiselvitys, maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi, kaavaselostus ja rakennustapaohje.

Ehdotuksen nähtävilläolon jälkeen on solmittu maankäyttösopimukset OASO:n sekä As. Oy Minkkitie 13:n kanssa koskien näiden omistamia maa-alueita. Sopimukset on hyväksytty Kempeleen kunnanhallituksessa kaavan oltua nähtävillä 16.1.2023 § 5, § 6 ja § 7, ja ne ovat saaneet lainvoiman.

Suunnittelualue sijaitsee Kempeleen tilasto- ja pienalueilla Keskusta/Ollila (101/001), Keskusta/Kirkonseutu, (101/009) ja Hakamaa/Paituri (103/012). Suunnittelualueen koko on 32,8025 ha. Asemakaavan muutos koskee kortteleita 1020, 1036 ja 1051 sekä niihin liittyviä maa- ja metsätalous-, katu- ja viheralueita. Asemakaavalla muodostuvat korttelit 1054-1055, 1057 -1065, 1067-1076 sekä niihin liittyviä erityis-, katu- ja viheralueita.

Kaavoittaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus hyväksyy asemakaavaehdotuksesta annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja Pirilän aluetta koskeva Kempeleen asemakaavan muutos viedään kunnanvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn.

Tekninen johtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan päätösehdotuksen ja esittää valtuustolle, että se hyväksyy Kempeleen asemakaavan muutoksen Pirilän alueelle.



KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti täydentää meluntorjunnan toteuttamista koskevaa yleismääräystä lauseella "... ja ennen uusien melua tuottavien toimintojen toteuttamista."

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.03.2023, § 11

Valmistelija / lisätiedot:
Kaija Muraja
kaija.muraja@kempele.fi
kaavoittaja

Liitteet

- 1 Pöytäkirja, hyväksymisvaiheen asemakaavakartta 28.2.2023
- 2 Pöytäkirja, hyväksymisvaiheen asemakaavaselostus 23.2.2023
- 3 Pöytäkirja, hyväksymisvaiheen rakennustapaohje
- 4 Pöytäkirja, asemakaavan seurantalomake
- 5 Pöytäkirja, ehdotusvaiheen palautteet ja vastineet
- 6 Pöytäkirja, hulevesitarkastelut liitteineen 15.2.2023
- 7 Pöytäkirja, maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten arviointi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 79, 27.02.2023

Valtuusto, § 12, 13.03.2023

§ 12

Kempele-lisä

244Dno-2022-708

Kunnanhallitus, 27.02.2023, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:
Virpi Uutela
virpi.uutela@kempele.fi
varhaiskasvatuksen johtaja

Kotihoidon tuen kuntalisän (Kempele-lisän) nostamiseen liittyen on laadittu syyskuussa 2022 kuntalaiskysely. Kunnanhallitus nimesi lokakuussa 2022 työryhmän selvittämään tarkemmin Kempele-lisän kehittämisvaihtoehtoja vaikutuksineen. Kempele-lisän nostamiseen liittyen on laadittu selvitys, jossa on hyödynnetty kuntalaiskyselyn tuloksia. Selvitystä on käsitelty tammikuussa 2023 palvelu- ja resurssivaliokunnissa. Helmikuussa 2023 selvitystyötä käsiteltiin valtuustoseminaarissa, jonka pohjalta on laadittu kolme vaihtoehtoista etenemistapaa Kempele-lisän osalta. Palvelu- ja resurssivaliokunnat antavat ohjauksensa vaihtoehtoista kunnanhallituksen jatkokäsittelyä varten.

Kempele-lisää koskevat vaihtoehdot ovat:

Vaihtoehto 1: Ei tehdä toistaiseksi muutoksia Kempele-lisään

Kempele-lisä pidetään nykytasolla. Vuonna 2023 varhaiskasvatuspaikat saadaan järjestettyä erityistoimin olemassa oleviin tiloihin ja laajeneviin Linnakankaan koulualueen tiloihin. Vuoden 2024 alussa käyttöönotettavan Kirkonkylätalon myötä kuntaan syntyy tämänhetkisen tiedon valossa jopa kasvuvaraa arvioituaan varhaiskasvatuspaikkatarpeeseen.

Vaihtoehto 2: Tehdään kokeilu korotetulla Kempele-lisällä ajalla 1.8.2023-31.7.2024

Korotetaan Kempele-lisää kokeiluajanjaksolle 350 euroon/kk perheisiin, joissa alle 2-vuotiaita lapsia hoidetaan kotona. Edellytys kokeilun toteuttamiselle on, että korotetun lisän valitsee vähintään 60 perhettä lisää nykyiseen määrään nähden (tilanne 2/2023). Kokeilun toteutumista ja vaikutuksia arvioidaan ja havainnoidaan oppilaitos-/tutkimusyhteistyönä. Kertyvä tietoaineisto toimii tausta-aineistona ja pohjana kokeilun jatkosta päätettäessä.

Vaihtoehto 3: Korotetaan Kempele-lisää vaiheittain korkeammalle tasolle

Kempele-lisästä ja sen myötä lasten kotihoidosta tehdään asteittain houkuttelevampi vaihtoehto, jolla pyritään hidastamaan maltillisesti pienten lasten siirtymistä kunnallisen tai yksityisen varhaiskasvatuksen piiriin, ja siten vähentää uusia investointitarpeita.



Resurssivaliokunta (20.2.2023):

Resurssivaliokunnan enemmistö ohjaa, että Kempele-lisän kanssa edetään vaihtoehdolla kaksi.

Mahdolliset ohjauksesta poikkeavat näkemykset:

Vaihtoehdot 1 ja 3 saivat myös resurssivaliokunnassa kannatusta.

Palveluvaliokunta (21.2.2023):

Palveluvaliokunta kannattaa Kempele-lisä kokeiluun ryhtymistä ajalle 1.8.2023-31.7.2024. Kokeilu aloitetaan mikäli korotetun lisän valitsee vähintään 54-60 perhettä lisää nykyiseen Kempele-lisän saajien määrään nähden. Mikäli edellä esitetty vaihtoehto ei kokeiluun ilmoittautuneiden määrän osalta toteudu, palveluvaliokunta ehdottaa, että aloitetaan tutkiminen Kempele-lisän korottamisesta vaiheittain. Palveluvaliokunta näkee tärkeänä vaihtoehtoisten varhaiskasvatusmuotojen kehittämisen.

Varhaiskasvatuksen johtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy Kempele-lisän etenemisvaihtoehdoista vaihtoehdon 2. Kempele-lisä korotetaan 350 €/kk/perhe ajalle 1.8.2023-31.7.2024, kun vanhempi hoitaa alle 2- vuotiasta lasta kotona. Edellytys kokeilun toteuttamiselle on, että korotetun lisän valitsee vähintään 54 perhettä lisää nykyiseen määrään nähden (tilanne 2/2023). Kysely perheille tehdään huhtikuussa 2023. Kokeilun toteutumista ja sen toiminnallisia ja taloudellisia ym. vaikutuksia arvioidaan ja havainnoidaan oppilaitos-/tutkimusyhteistyönä. Kertyvä tietoaineisto toimii tausta-aineistona ja pohjana kokeilun jatkosta päätettäessä.

Mikäli kokeiluun ei ilmoittaudu riittävää määrää perheitä, sitä ei toteuteta. Tällöin otetaan arvioitavaksi ja valmisteluun Kempele-lisän vaiheittaisen korottamisen mahdollisuudet.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatusjohtajan päätösehdotuksen.

Äänestykset

Kempele-lisän summan pienentäminen 250 euroon

Jaa

Antti Ollikainen
Anne-Mari Jaara
Heikki Alakärppä
Minna Huusari
Pasi Jarva
Pirjo Heikkinen
Tapio Juvani
Tiina Gallén
Valtteri Tahkola

Ei

Keijo Alahuhtala
Sanna Laine



Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Sanna Laine esitti, että kokeilussa käytettävä Kempele-lisä laskettaisiin 250 euroon perhettä kohden kuukaudessa. Keijo Alahuhtala kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun aikana on tehty kannatettu muutosesitys, on päätöksestä äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä. Hyväksyttiin. Puheenjohtaja ehdotti äänestysesityksenä, että ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan esitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Sanna Laineen muutosesitystä, äänestävät EI. Hyväksyttiin.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan päätösesityksen tulleen hyväksytyksi.

Valtuusto, 13.03.2023, § 12

Äänestykset

Kempele-lisän toteuttaminen vaihtoehdon 3 mukaisesti (kunnanhallituksen esitys: JAA, Kerttu Mömmön muutosesitys: EI)

Jaa

Alahuhtala Keijo
Alakärppä Heikki-Pekka
Askeli Leena
Gallén Tiina
Haapaniemi Jarmo
Hackzell Tarja
Halunen Janne
Heikkinen Pirjo
Huusari Minna
Hämäläinen Arto
Jaara Anne-Mari
Janatuinen Sari
Jarva Pasi
Kakko Teemu
Kananen Jorma
Karhumaa Kauko
Kivelä Saija
Koukkari Heini
Kälkäjä Pekka
Maijala Suvi
Malkamäki Janne
Mykkänen Veeti
Myllymäki Tuukka
Neitola Petra
Ohukainen Johanna
Ollikainen Antti



Pekkala Sini
Perälä Sari
Polvi-Karjalainen Riitta
Rauma Tuula
Sankilampi Pertti
Sipilä Minna-Maaria
Tahkola Ahti
Tahkola Valtter
Torvikoski Tommi
Turunen Tarmo

Ei

Etelä Jouko
Kerttula Kalevi
Mömmö Kerttu

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Kerttu Mömmö esitti, että Kempele-lisä otettaisiin käyttöön vaihtoehdon 3 mukaisesti. Jouko Etelä kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun aikana on tehty kannatettu muutosesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä. Hyväksyttiin. Puheenjohtajan äänestysesityksen mukaan ne valtuutetut, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä, äänestävät JAA ja ne valtuutetut, jotka kannattavat Kerttu Mömmön muutosesitystä, äänestävät EI. Hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päätösesityksen tulleen valtuuston päätökseksi äänin 36-3.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen päätösesityksen.



Kunnanhallitus, § 89, 27.02.2023
Valtuusto, § 13, 13.03.2023

§ 13
Konserniohjeen päivittäminen

244Dno-2023-144

Kunnanhallitus, 27.02.2023, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:
Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Konserniohje (päivitetty 23.2.2023)
- 2 Konserniohje 30.11.2016

Kempeleen kunnan konserniohje on hyväksytty valtuustossa 30.11.2016. Ohje on joiltain osin vanhentunut ja sitä on aiheellista päivittää vuoden 2023 aikana. Ohjeessa on havaittu muutostarpeita, jotka edellyttävät korjaamista nopeassa aikataulussa. Nopeaa korjaamista edellyttävät kunnan edustajiksi yhteisöihin valittavien viranhaltijoiden vaatimukset itsenäisestä tai johtavasta asemasta. Nykyisellään kunnan viranhaltijaedustajat ovat johtavia viranhaltijoita. Toisaalta myös muilla kuin johtavilla viranhaltijoilla voi olla riittävää osaamista yhteisöjen hallinnossa toimimiseen. Itsenäisessä asemassa olevia viranhaltijoita kunnassa ei sen sijaan enää ole. Viranhaltijan nimeämisellä yhtiöiden hallintoon huolehditaan osaltaan siitä, että omistajan tahto tulee niissä huomioitua, ja vuorovaikutus on omistajan ja yhtiöiden kesken aktiivista ja riittävää.

Viittaukset toimintasäntöön ja palkkiosäntöön on aiheellista korjata, sillä nämä johtosäännöt eivät ole enää voimassa. Viittaukset on korjattava viittauksiksi hallintosäntöön.

Konserniohjeeseen voi liittyä myös muita kuin lyhyen aikavälin muutostarpeita, minkä vuoksi konserniohjeen ajantasaisuutta ja toimivuutta tarkastellaan vuoden 2023 kuluessa. Mikäli tarkastelussa huomataan oleellisia muutostarpeita tai puutteita, konserniohjeeseen tehdään myöhemmin kokonaisvaltaisempi päivitys vuoden 2023 aikana.

Ehdotetut muutokset:

- Kohta 4.1: konsernijohtajan määrittelystä poistettu talousjohtaja sekä korjattu viittaus hallintosäntöön ja poistettu viittaukset toimintasäntöön
- Kohta 4.1: valtuuston tehtävien kohdalta poistettu vaatimus, että kuntayhtymien yhtymävaltuustoihin ja yhtymäkokouksiin valittavien viranhaltijoiden tulisi olla johtavassa tai itsenäisessä asemassa
- Kohta 4.1: kunnanhallituksen tehtävien kohdalta poistettu vaatimus, että tytäryhteisöjen hallitukseen nimettävien viranhaltijoiden tulisi olla johtavassa tai itsenäisessä asemassa



- Viittaukset toimintasääntöön ja palkkiosääntöön on korjattu viittauksiksi hallintosääntöön

Konserniohjausta on tarkoitusta yhtenäistää myös siten, että kaikkien konserniin kuuluvien yhtiöiden kokouskutsut toimitettaisiin vastaisuudessa myös kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen puheenjohtajalle.

Kuntalain 14 §:n 2 momentin 4 kohdan mukaan valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy edellä esitetyt muutokset nykyiseen konserniohjeeseen. Konserniohjeen kokonaistarkastelu ja -päivitys tehdään vuoden 2023 loppuun mennessä.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.03.2023, § 13

Liitteet

1 Konserniohje (päivitetty 23.2.2023)

Oheismateriaali

1 Konserniohje 30.11.2016

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.



Kunnanhallitus, § 90, 27.02.2023
Valtuusto, § 14, 13.03.2023

§ 14

Vuoden 2022 kuntalaisaloitteet

244Dno-2023-138

Kunnanhallitus, 27.02.2023, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Toni Saranpää

toni.saranpaa@kempele.fi

hallintojohtaja

Kuntalain 23 § 4 momentin mukaan kunnan asukkailla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskeissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Loppuunkäsitellyt kuntalaisaloitteet:

- Honkasentie 11–15 liikenteen rauhoittaminen
- Aloite Kempeleen palveluliikenteestä
- Tornipolun parkkialueen laajennus
- Tenniseinä
- Sillan rakentaminen lenkkeilypolulle
- Katoksellinen katsomo
- Kurikkahaantien nopeusrajoitus ja hidasteet
- Uusi koirapuisto Kempeleeseen
- Evakkomatka-muraali vesitorniin tai läheiseen alikulkuun
- Turvallisempi kulkureitti bussipysäkille
- Päivystysajanvarauksen säilyttäminen Kempeleen terveyskeskuksessa
- Santamäen alueen Ilonpilke -puistoalueen kunnostaminen
- Lastenvalvojien lisääminen
- Oululainen Onnibussi-käytäntö Kempeleeseenkin
- Uusi Koirapuisto Kempeleeseen
- Leon leikkimaan ja kunnan omistamien rakennusten välinen pysäköintialue
- Sisäkeittiparkki Kempeleeseen
- Vaarallisen risteysmutkan korjaaminen Honkasessa
- Zimmarin lähtökorokkeiden uusiminen

Keskeneräisiä kuntalaisaloitteita ei ole.

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus merkitsee tiedoksi loppuun käsitellyt kuntalaisaloitteet ja saattaa ne edelleen valtuuston tietoon.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.



Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.03.2023, § 14

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Kunnanhallitus, § 91, 27.02.2023
Valtuusto, § 15, 13.03.2023

§ 15

Vuoden 2022 valtuustoaloitteet

244Dno-2023-141

Kunnanhallitus, 27.02.2023, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:
Toni Saranpää
toni.saranpaa@kempele.fi
hallintojohtaja

Hallintosäännön 23 luvun 1 §:n 3 momentin mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Keskeneräiset valtuustoaloitteet:

- Tilapäisiä kokous- ja koulutustiloja mikroyrityksille ja yhdistyksille (valmisteltavana: tekniset palvelut ja elinvoimavaliokunta)
- Mopopajan perustaminen Kempeleen kuntaan (valmisteltavana: sivistys- ja vapaa-aikapalvelut, työllisyyspalvelut ja palveluvaiokunta)
- Kempeleen kuntaan vuoden "Kouluhyvinvointi -palkinto" (valmisteltavana: sivistys- ja vapaa-aikapalvelut ja palveluvaiokunta)
- Pappilaan johtavan liikennealueen arviointi ja muutostyöt (valmisteltavana: tekniset palvelut ja elinvoimavaliokunta)
- Hidasteet Rasvatielle ja Sarkkirannantielle (valmisteltavana: tekniset palvelut ja elinvoimavaliokunta)
- Lintujen pesinnän rauhoittaminen (valmisteltavana: tekniset palvelut ja elinvoimavaliokunta)
- Käyttöarviointi Pirilän alueen Opinkukasta nuorisotilaksi (valmisteltavana: sivistys- ja vapaa-aikapalvelut ja palveluvaiokunta)
- Kempeleen museon navettarakennukseen juhlatilat (valmisteltavana: sivistys- ja vapaa-aikapalvelut, tekniset palvelut sekä yhteisöllisyysvaiokunta ja resurssivaiokunta)
- Tavoitteena lapsiystävällinen ja ikäystävällinen Kempele (valmisteltavana: sivistys- ja vapaa-aikapalvelut sekä palveluvaiokunta)

Hallintojohtaja:

Ehdotan, että kunnanhallitus merkitsee keskeneräiset valtuustoaloitteet tiedoksi ja saattaa ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

KUNNANJOHTAJA:

Kunnanhallitus hyväksyy hallintojohtajan päätösehdotuksen.



Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.03.2023, § 15

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



§ 16

Ilmoitusasiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat asiat:

1. Kunnanhallituksen päätös 13.2.2023 § 65: Valtuustoaloite / seniorikortin käytön laajentaminen / Kokoomuksen valtuustoryhmä
2. Kunnanhallituksen päätös 13.2.2023 § 66: Valtuustoaloite / Kirkonkylän koulun B-talon purkupäätös otettava uudelleen harkintaan / Tapio Juvani
3. Kunnanhallituksen päätös 13.2.2023 § 67: Valtuustoaloite / Varhaiskasvatushenkilöstön työvaatemääräraha / Kokoomuksen valtuustoryhmä
4. Kunnanhallituksen päätös 27.2.2023 § 92: Valtuustoaloite / Käyttöarviointi Pirilän alueen Opinkukasta nuorisotilaksi / Tuukka Myllymäki ja Tommi Torvikoski

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.



§ 17

Valtuutettujen tekemät kysymykset

Päätös

Leena Askeli kysyi Kempeleen kirjaston resurssoinnista. Kysymykseen vastasi kunnanjohtaja Tuomas Lohi.

Kalevi Kerttula kysyi Kirkkotien senioritalon tilanteesta. Kysymykseen vastasi elinvoimajohtaja Miia Marjanen.

Saija Kivelä kysyi varhaiskasvatuksen palvelusetelin indeksitarkistuksesta. Kysymykseen vastasi varhaiskasvatuksen johtaja Virpi Uutela.



§ 18

Valtuustoaloite / KD:n valtuustoryhmän aloite 13.3.2023 koskien kirjastopalveluiden resurssoinnin kehittämistä / Leena Askeli

244Dno-2023-186

KD:n valtuustoryhmä esittää aloitteenaan, että Kempele nostaa kirjaston hankintoihin ja henkilökunnan määrään ja työoloihin kohdistuvia määrärahoja seuraavan talousarvion valmistelussa tai mahdollisesti jo lisätalousarviossa. Hankinnoissa pääpaino voi aluksi olla sähköisissä materiaaleissa ja uusien kirjastotilojen myötä myöhemmin voidaan laajentaa aineellisiin materiaaleihin. Työolojen parantamiselle ja henkilökuntaresurssin päivittämiselle on myös hyvä suunnitella alueellisesti vertailun kestävä toteutus.

Kempele tavoittelee monissa asioissa ketterän edelläkävijän asemaa. Kirjastotoimen kehittämisessä tulee nyt kiristää tahtia, jotta ilmeinen alueellinen takamatka saadaan kurottua umpeen.

KD:n valtuustoryhmän puolesta
Leena Askeli, pj.

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.



Kunnallisvalitus

§11, §12, §13

Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

käyntiosoite: Isokatu 4, 3. krs Oulu

faksi: 02956 42841



sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin oikeusministeriön asetuksessa (31.12.2018 /1383) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kempeleen kunnan kirjaamosta.



Kempeleen kunta

PL 12

90441 Kempele

sähköposti: kirjaamo@kempele.fi

Kirjaamon aukioloaika on työpäivisin klo 9.00 - 15.00.



Muutoksenhakukielto

§9, §10, §14, §15, §16, §17, §18

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukiellon peruste

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 42c §)